



Salme alevikus Salme jäätmepunkti detailplaneeringu avaliku väljapaneku teade

Vastavalt planeerimisseaduse § 135 ja § 136 teatame, et Saaremaa Vallavalitsuse [04.05.2024 korraldusega nr 2-3/588](#) võeti vastu ja suunati avalikule väljapanekule Salme alevikus Salme jäätmepunkti detailplaneering.

Planeeringuala suurusega ca 0,3 ha hõlmab Salme alevikus osaliselt Jalgpalli katastriüksust (katastritunnus 72101:002:0844) ja osaliselt Viiase tee katastriüksust avalikult teelt mahasõidu osas (katastritunnus 72101:002:0845). Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine jäätmepunkti rajamiseks ja katastriüksuse jagamine. Detailplaneering on kooskõlas Salme aleviku ja Salme valla sisemaa üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu alusel moodustatakse jäätmepunkti rajamiseks uus katastriüksus, millele määratakse ehitusõigus suletud territooriumiga kõvakattega platsi (nn jäätmepunkt), statsionaarse kerghoone, konteinerite ala ja muu taristu rajamiseks ning liigiti kogutavate jäätmete vastuvõtuks. Krundile on kavandatud üks kuni 5 m kõrgune hoone lubatud suurima ehitisealuse pinnaga kuni 100 m². Detailplaneeringuga on määratud hoonestusala ning hoonele ja piirdeaiale arhitektuursed tingimused.

Juurdepääs krundile on kavandatud avalikult Viiase teelt. Planeeringualale on määratud juurdepääsuservituudi seadmise vajadus Jalgpalli katastriüksuse kasuks. Piirdeaiaks kasutatakse keevispaneelaeda kõrgusega kuni 1,5 m. Veevarustust ja kanalisatsioonirajatise ei planeerita. Jäätmepunkti territooriumile paigaldatakse kemokäimla. Elektrienergia ühendus on ette nähtud Viiase alajaamast maakaabliga.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 27.06.–10.07.2024. Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda tööaja jooksul Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (I korruse fuajees), kontaktisik Piret Paiste (piret.paiste@saaremaavald.ee, [+372 452 5093](tel:+3724525093)) ning digitaalselt <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud#avalik-valjapanek> ja [siin](#). Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamust saab esitada kirjalikult aadressil vald@saaremaavald.ee või Tallinna tn 10, 93819 Kuressaare. **Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avaliku arutelu toimub 15.07.2024 kell 15.00** Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruum 215).

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)
Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Piret Paiste, 452 5093
piret.paiste@saaremaavald.ee